

QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định Biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban Ban hành Quy chế phối hợp trong giải quyết hồ sơ, thủ tục đầu tư theo cơ chế một cửa liên thông trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 406/QĐ-UBND ngày 08/02/2017 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3386/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh;

Căn cứ Báo cáo thẩm định điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư số 107/BC-SKHĐT ngày 28 tháng 02 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư số 406/QĐ-UBND ngày 08/02/2017 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3386/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang, với các nội dung như sau:

1. Quy mô dự án đầu tư

- Công suất thiết kế: 1.900.000 sản phẩm/năm.

- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 14,035.5 m².

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: sản xuất, kinh doanh quần áo may sẵn, túi đi em bé.

- Quy mô xây dựng :

+ Nhà xưởng 1: 3.692,4 m²; Diện tích sàn: 7.384,8 m². (đã xây dựng theo Quyết định chủ trương đầu tư số 406/QĐ-UBND ngày 08/02/2017)

+ Nhà xưởng 2: 3.000 m²; Diện tích sàn: 6000 m². (theo phương án tổng thể mặt bằng tỷ lệ 1/500 được duyệt).

+ Các công trình phụ trợ: Nhà làm việc, nhà ăn, nhà công việc, nhà xe, nhà vệ sinh,...: 3.000 m² (theo phương án tổng thể mặt bằng tỷ lệ 1/500 được duyệt).

+ Đường nội bộ, cây xanh: 4.343,1 m².

2. Diện tích sử dụng đất

Diện tích sử dụng đất: 14,035.5 m².

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên cập nhật phần diện tích mở rộng vào đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Trần Quang Khải trước khi gửi Sở Xây dựng thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt. Và cập nhật, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Công ty TNHH May xuất nhập khẩu Đức Thành 3 có trách nhiệm liên hệ với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Xuyên để được hướng dẫn việc điều chỉnh thủ tục môi trường theo quy định.

Điều 4. Những nội dung không nêu tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư này được thực hiện theo Quyết định chủ trương đầu tư số 406/QĐ-UBND ngày 08/02/2017 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3386/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản chính. Công ty TNHH May xuất nhập khẩu Đức Thành 3 được cấp 01 bản, 01 bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Lê Văn Nung